



# Välkomna till Odenslunda Villaägareförenings årsmöte

**2021-02-23**

(Digitalt möte via Google Meet)

# Kvällens agenda

- Årsmöte
- Öppet för frågor/diskussion:
  - bilder från Odenslunda
  - trafikmätningen



# Årsmöte

# Årsmötesagenda

1. **Godkännande av kallelsen och redovisning av fullmakter**
2. **Val av ordförande och sekreterare för årsmötet samt två protokolljusterare tillika rösträknare**
3. **Föredraga för styrelsen**

Enligt stadgarna:

  - Kallelse till föreningsmöte sker via e-post samt via hemsidan.
4. **Föredraga kommande**
  - Utskick samt publicering sker minst åtta dagar före mötet.
  - Kallelsen skall innehålla uppgift om de ärenden som skall behandlas.
  - För de som inte har e-post sker kallelsen skriftligen minst åtta dagar före mötet.
5. **Beslut om**
6. **Val av styrelse**
  - Kallelse per mail gick ut 2021-01-17
7. **Val av revisorer**
  - Kallelse delades ut till de utan samt med studsande mail 2021-01-31
8. **Val av valberedning**
9. **Behandling av stadgeenligt inkomna motioner och eventuellt vilande ärenden.**
10. **Styrelsens information till medlemmarna**
11. **Behandling/diskussion av övriga frågor väckta under årsmötet**
12. **Avslutning av årsmötet**

# Årsmötesagenda

1. Godkännande av kallelsen och redovisning av fullmakter
2. Val av ordförande och sekreterare för årsmötet samt två protokolljusterare tillika rösträknare
3. Föredragande av styrelsens och revisorernas berättelser samt beslut om ansvarsfrihet för styrelsen
4. Föredragande av styrelsens förslag till budget, årsavgift och arvoden samt plan för det kommande verksamhetsåret
5. Beslut om årsavgift och arvoden samt fastställande av budget
6. Val av styrelse
7. Val av revisorer och revisorssuppleanter
8. Val av valberedning
9. Behandling av stadgeenligt inkomna motioner och eventuellt vilande ärenden.
10. Styrelsens information till medlemmarna
11. Behandling/diskussion av övriga frågor väckta under årsmötet.
12. Avslutning av årsmötet

# Årsmötesagenda

1. Godkännande av kallelsen och redovisning av fullmakter
2. Val av ordförande och sekreterare för årsmötet samt två protokolljusterare tillika rösträknare
3. Föredragande av styrelsens och revisorernas berättelser samt beslut om ansvarsfrihet för styrelsen
4. Föredragande av styrelsens förslag till budget, årsavgift och arvoden samt plan för det kommande verksamhetsåret
5. Beslut om årsavgift och arvoden samt fastställande av budget
6. Val av styrelse
7. Val av revisorer och revisorssuppleanter
8. Val av valberedning
9. Behandling av stadgeenligt inkomna motioner och eventuellt vilande ärenden.
10. Styrelsens information till medlemmarna
11. Behandling/diskussion av övriga frågor väckta under årsmötet
12. Avslutning av årsmötet

# Styrelsens Verksamhetsberättelse 2020

## Styrelse:

<b>Ordförande</b>	Jonas Lögdberg
<b>Vice ordförande</b>	Thomas Olofsson
<b>Kassör</b>	Birgit Tollkühn
<b>Sekreterare</b>	Per Gustafsson
<b>Ledamöter</b>	Jan Thörner, Britt Sule

## Revisorer och valberedning:

<b>Revisorer, ordinarie</b>	Hans Bredberg, Bengt Lundberg
<b>Revisorer, suppleant</b>	Frank Engqvist, Olle Norrvi
<b>Valberedning</b>	Svante Ireblad

# Styrelsens Verksamhetsberättelse 2020

Styrelsens arbete har baserat sig på årsmötets direktiv och i enlighet med budgeten samt för övrigt enligt medlemmarnas intressen.

Informationsutbyte mellan föreningens styrelse och medlemmar har skett på årsmötet, genom hemsidan och Facebooksidan, personliga kontakter, via e-post för de som registrerat e-postadress till föreningen och via post för de utan e-postadress.

Årsmötet för 2019 hölls den 18 februari 2020 i Vilunda samlingsal på Vilundavallen. Medlemmarna bjöds på smörgåstårter och dricka.

I slutet av 2020 hade föreningen 176 betalande medlemmar (174 året innan). Resultatet blev 3 225 kr (-4 382 kr året innan). Styrelsen har haft 6 protokollförda möten.



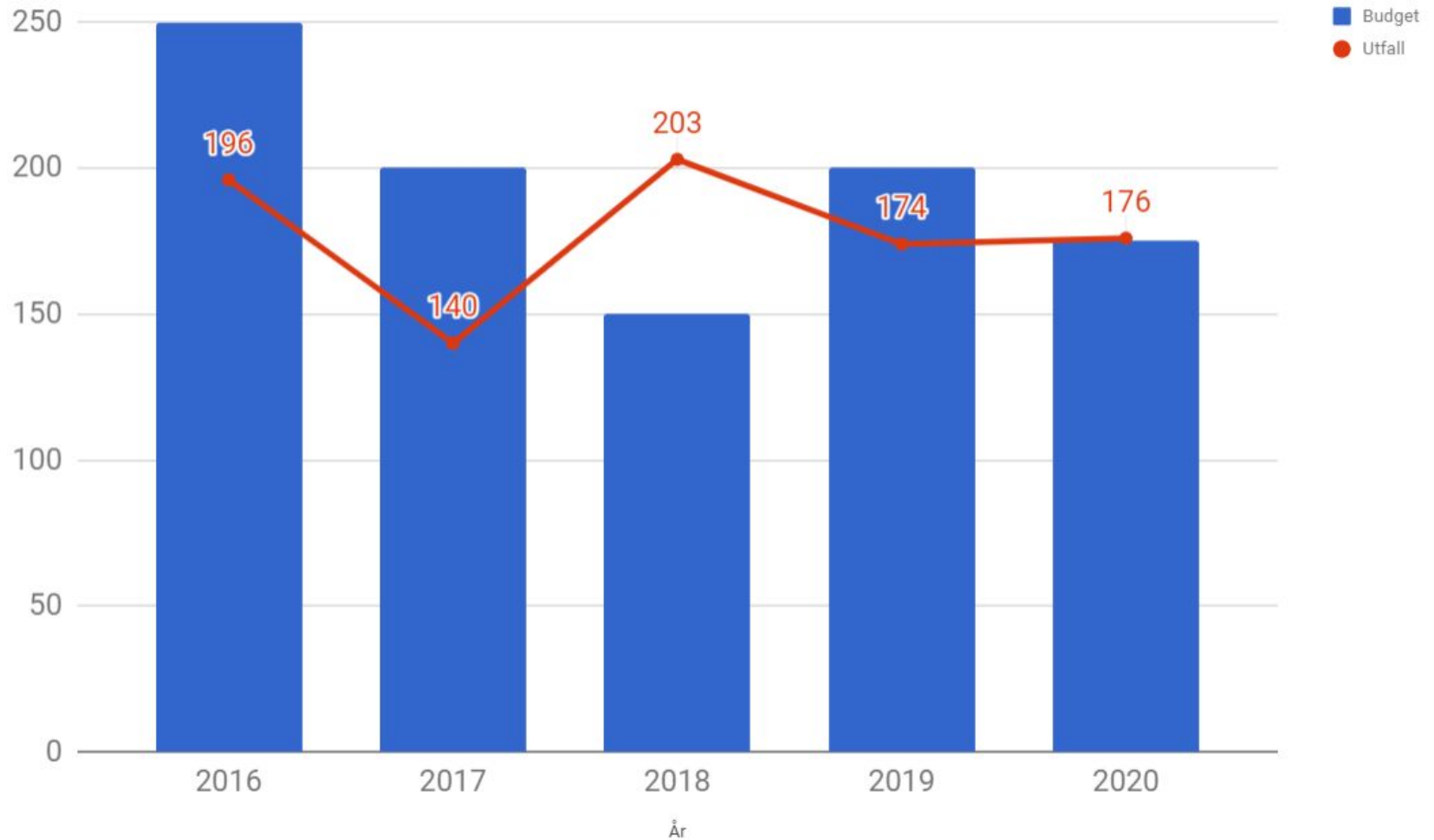
# Styrelsens Verksamhetsberättelse 2020

Året har präglats av Coronapandemin varför inga fysiska medlemsaktiviteter har hållits. Förutom ett sommarmöte har styrelsemötena hållits digitalt.

Under året har styrelsen arbetat vidare med svaren från medlemsenkäten som skickades ut hösten 2019 och vidarebefodrat information till kommun samt polis. Vidare har hållits dialog med kommunen ang. ev. hotellverksamhet i två fastigheter, den ena på Åsvägen och den andra på Stockholmsvägen. I dessa fall har kommunen inte hunnit med att göra sin undersökningen. Kontakt har även gjorts gällande hotellverksamheten på Bragevägen 37B. I detta fall försökte ägarna överklaga till översta instansen, men Mark och miljööverdomstolen valde att inte pröva fallet. Detta innebär att det faktiskt är en hotellverksamhet som bedrivs i fastigheten, vilket inte är tillåtet. Ägarna kommer få betala en byggsanktionsavgift samt sluta upp att ha hotellverksamheten.

# Medlemsantal de senaste 5 åren

Antal medlemmar



# Resultaträkning per 2020-12-31

Resultaträkning (sek)			
Intäkter			
Intäktstyp	Utfall 2019	Budget 2020	Utfall 2020
<i>Medlemsavgifter</i>	12,460	12,250	12,360
<b>Summa</b>	<b>12,460</b>	<b>14,000</b>	<b>12,360</b>
<i>Antal medlemmar</i>	174	175	176

Kostnader			
Kostnadstyp	Utfall 2019	Budget 2020	Utfall 2020
<i>Programvaror</i>	1,185	1,200	1,188
<i>Kontorsmaterial</i>	420	500	0
<i>Trycksaker</i>	450	500	0
<i>Hemsidan</i>	558	600	695
<i>Postbefodran</i>	2,000	2,500	0
<i>Styrelseravoden</i>	2,350	2,350	2,350
<i>Styrelsekostnader</i>	2,000	3,000	0
<i>Årsmöte</i>	5,521	5,000	2,650
<i>Bank</i>	1,580	1,500	1,580
<i>Bank-swish</i>	634	650	672
<i>Övrigt</i>	145	0	0
<i>Resultat</i>	-4,382	-5,550	3,225
<b>Summa</b>	<b>16,842</b>	<b>17,800</b>	<b>9,135</b>

# Balansräkning per 2020-12-31

Balansräkning			
Tillgångar		Skulder	
Plusgiro	17,970	Eget kapital	65,214
Bank	57,588	Årets resultat	3,225
		Kortfristiga skulder	7,119
<b>Summa tillgångar</b>	<b>75,559</b>	<b>Summa skulder</b>	<b>75,559</b>

# Revisions- berättelse

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till föreningsstämman i

**Odenslunda Villaägareförening**

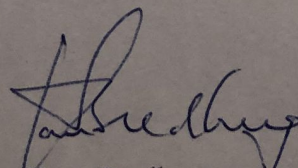
Vi har granskat årsbokslutet och bokföringen samt styrelsens förvaltning i Odenslunda Villaägareförening för år 2020. Det är styrelsen som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen och för att bokföringslagen tillämpas vid upprättandet av årsbokslutet. Vårt ansvar är att uttala oss om årsbokslutet och förvaltningen på grundval av vår revision.

Revisionen har utförts i enlighet med god revisions sed i Sverige. Det innebär att vi planerat och genomfört revisionen för att med hög men inte absolut säkerhet försäkra oss om att årsbokslutet inte innehåller väsentliga felaktigheter. En revision innefattar att granska ett urval av underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna. I en revision ingår också att pröva redovisningsprinciperna och styrelsens tillämpning av dem samt att bedöma de betydelsefulla uppskattningar som styrelsen gjort när den upprättat årsbokslutet samt att utvärdera den samlade informationen i årsbokslutet. Vi har granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot har handlat i strid med föreningens stadgar. Vi anser att vår revision ger oss rimlig grund för våra uttalanden nedan.

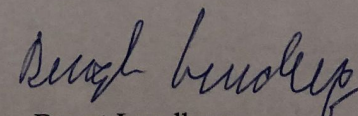
Årsbokslutet har upprättats i enlighet med bokföringslagen.

Styrelsens ledamöter har enligt vår bedömning inte handlat i strid med föreningens stadgar. Vi tillstyrker att föreningsstämman beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Upplands Väsby 2021-02-22



Hans Bredberg



Bengt Lundberg

# Årsmötesagenda

1. Godkännande av kallelsen och redovisning av fullmakter
2. Val av ordförande och sekreterare för årsmötet samt två protokolljusterare tillika rösträknare
3. Föredragande av styrelsens och revisorernas berättelser samt beslut om ansvarsfrihet för styrelsen
4. Föredragande av styrelsens förslag till budget, årsavgift och arvoden samt plan för det kommande verksamhetsåret
5. Beslut om årsavgift och arvoden samt fastställande av budget
6. Val av styrelse
7. Val av revisorer och revisorssuppleanter
8. Val av valberedning
9. Behandling av stadgeenligt inkomna motioner och eventuellt vilande ärenden.
10. Styrelsens information till medlemmarna
11. Behandling/diskussion av övriga frågor väckta under årsmötet
12. Avslutning av årsmötet

# Årsmötesagenda

1. Godkännande av kallelsen och redovisning av fullmakter
2. Val av ordförande och sekreterare för årsmötet samt två protokolljusterare tillika rösträknare
3. Föredragande av styrelsens och revisorernas berättelser samt beslut om ansvarsfrihet för styrelsen
4. Föredragande av styrelsens förslag till budget, årsavgift och arvoden samt plan för det kommande verksamhetsåret
5. Beslut om årsavgift och arvoden samt fastställande av budget
6. Val av styrelse
7. Val av revisorer och revisorssuppleanter
8. Val av valberedning
9. Behandling av stadgeenligt inkomna motioner och eventuellt vilande ärenden
10. Styrelsens information till medlemmarna
11. Behandling/diskussion av övriga frågor väckta under årsmötet
12. Avslutning av årsmötet

# Styrelsens förslag till Budget för 2021

Resultaträkning (sek)		
Intäkter		
Intäktstyp	Utfall 2020	Budget 2021
Medlemsavgifter	12,360	12,250
<b>Summa</b>	<b>12,360</b>	<b>12,250</b>
Kostnader		
Kostnadstyp	Utfall 2019	Budget 2021
Programvaror	1,188	1,200
Kontorsmaterial	0	500
Trycksaker	0	500
Hemsidan	695	700
Postbefodran	0	2,000
Styrelseravoden	2,350	2,350
Styrelsekostnader	0	3,000
Årsmöte	2,650	0
Bank	1,580	1,600
Bank-swish	672	700
Övrigt	0	0
Resultat	3,225	-300
<b>Summa</b>	<b>9,135</b>	<b>12,550</b>
Antal medlemmar	174	175

## Budgeten kalkylerad utifrån:

- Att antalet medlemmar är 175
- Att medlemsavgiften är oförändrad, 70 kr
- Att styrelsearvoden är oförändrade
- Att verksamhetsplanen är oförändrad, men begränsad så länge som Coronapandemin fortgår
- Ett flygblad till alla
- Hoppas på en styrelsemiddag á 500 kr/person



# Styrelsens verksamhetsplan för 2021

Remissinstans för kommunens ärenden rörande Odenzlunda

Tillvarata medlemmarnas gemensamma intressen inom områdena trafik- och miljöförhållanden, sanitära och estetiska förhållanden samt rekreativsmöjligheter.

Hålla årsmöte samt extra möten vid behov. Ge information via e-post, hemsidan, Facebooksidan

Öka antalet medlemmar och arbeta för att en balans i föreningens ekonomi.

Öka medlemmars engagemang för frågor vi värnar om

Anpassad verksamhet efter Coronapandemin förutsättningar

# Årsmötesagenda

1. Godkännande av kallelsen och redovisning av fullmakter
2. Val av ordförande och sekreterare för årsmötet samt två protokolljusterare tillika rösträknare
3. Föredragande av styrelsens och revisorernas berättelser samt beslut om ansvarsfrihet för styrelsen
4. Föredragande av styrelsens förslag till budget, årsavgift och arvoden samt plan för det kommande verksamhetsåret
5. Beslut om årsavgift och arvoden samt fastställande av k
6. Val av styrelse
7. Val av revisorer och revisorssuppleanter
8. Val av valberedning
9. Behandling av stadgeenligt inkomna motioner och even
10. Styrelsens information till medlemmarna
11. Behandling/diskussion av övriga frågor väckta under årsmötet
12. Avslutning av årsmötet

## Styrelsen föreslår:

- Att budget för 2021 fastställs som presenterats tidigare
- Att medlemsavgiften är oförändrad, 70 kr
- Att styrelsearvodena är oförändrade

# Årsmötesagenda

1. Godkännande av kallelsen och redovisning av fullmakter
2. Val av ordförande och sekreterare för årsmötet samt två protokolljusterare tillika rösträknare
3. Föredragande av styrelsens och revisorernas berättelser samt beslut om ansvarsfrihet för styrelsen
4. Föredragande av styrelsens förslag till budget, årsavgift och arvoden samt plan för det kommande verksamhetsåret
5. Beslut om årsavgift och arvoden samt fastställande av budget
6. Val av styrelse
7. Val av revisorer och revisorssuppleanter
8. Val av valberedning.
9. Behandling av stadgeenligt inkomna motioner och eventuellt vilande ärenden
10. Styrelsens information till medlemmarna
11. Behandling/diskussion av övriga frågor väckta under årsmötet
12. Avslutning av årsmötet

# Årsmötesagenda

1. Godkännande av kallelsen och redovisning av fullmakter
2. Val av ordförande och sekreterare för årsmötet samt två protokolljusterare tillika rösträknare
3. Föredragande av styrelsens och revisorernas berättelser samt beslut om årsrapporten för styrelsen
4. Föredragande av styrelsens förslag till budget, årsavgift och kommande verksamhetsåret
5. Beslut om årsavgift och arvoden samt fastställande av bud
6. Val av styrelse
7. Val av revisorer och revisorssuppleanter
8. Val av valberedning
9. Behandling av stadgeenligt inkomna motioner och eventuella
10. Styrelsens information till medlemmarna
11. Behandling/diskussion av övriga frågor väckta under årsmötet
12. Avslutning av årsmötet

## Från stadgarna

- Minst 5 och högst 8 ledamöter.
- Ordförande väljs på 2 år
- Övriga väljs på högst 2 år
- Jämka mandattider, så ej mer än hälften avgår samtidigt
- Ordförande och ledamöter kan omväljas

# Val av styrelseledamöter

	Aktuell styrelse			
	Post	2019	2020	2021
1	Ordförande	Jonas Lögberg		
2	Ledamot		Biggi Tollkühn	
3	Ledamot	Britt Sule		
4	Ledamot		Per Gustafsson	
5	Ledamot	Thomas Olofsson		
6	Ledamot	Jan Thörner		
7	Ledamot			
8	Ledamot			

# Förslag

	Förslag				
	Post	2019	2020	2021	2022
1	Ordförande	Jonas Lögberg		Jonas Lögberg	
2	Ledamot		Biggi Tollkühn		
3	Ledamot	Britt Sule		Britt Sule	
4	Ledamot		Per Gustafsson		
5	Ledamot	Thomas Olofsson		Thomas Olofsson	
6	Ledamot	Jan Thörner		Jan Thörner	
7	Ledamot				
8	Ledamot				

# Årsmötesagenda

1. Godkännande av kallelsen och redovisning av fullmakter
2. Val av ordförande och sekreterare för årsmötet samt två protokolljusterare tillika rösträknare
3. Föredragande av styrelsens och revisorernas berättelser till styrelsen
4. Föredragande av styrelsens förslag till budget, årsavgift kommande verksamhetsåret
5. Beslut om årsavgift och arvoden samt fastställande av budget
6. Val av styrelse
7. Val av revisorer och revisorssuppleanter
8. Val av valberedning
9. Behandling av stadgeenligt inkomna motioner och eventuella förslag
10. Styrelsens information till medlemmarna
11. Behandling/diskussion av övriga frågor väckta under årsmötet
12. Avslutning av årsmötet

## Valberedningen/styrelsen föreslår:

- Revisorer, för en tid av 1 år:

**Hans Bredberg och  
Bengt Lundberg**

- Revisorsuppleanter  
för en tid av 1 år:

**Frank Engqvist  
Olle Norrvi**

# Årsmötesagenda

1. Godkännande av kallelsen och redovisning av fullmakter
2. Val av ordförande och sekreterare för årsmötet samt två protokolljusterare tillika rösträknare
3. Föredragande av styrelsens och revisorernas berättelser samt beslut om ansvarsfrihet för styrelsen
4. Föredragande av styrelsens förslag till budget, årsavgift och arvoden samt plan för det kommande verksamhetsåret
5. Beslut om årsavgift och arvoden samt fastställande av
6. Val av styrelse
7. Val av revisorer och revisorssuppleanter
8. Val av valberedning
9. Behandling av stadgeenligt inkomna motioner och eventuellt vilande ärenden
10. Styrelsens information till medlemmarna
11. Behandling/diskussion av övriga frågor väckta under årsmötet
12. Avslutning av årsmötet

Förslag:

Svante Ireblad



# Årsmötesagenda

1. Godkännande av kallelsen och redovisning av fullmakter
2. Val av ordförande och sekreterare för årsmötet samt två protokolljusterare tillika rösträknare
3. Föredragande av styrelsens och revisorernas berättelser samt beslut om ansvarsfrihet för styrelsen
4. Föredragande av styrelsens förslag till budget, årsavgift och arvoden samt plan för det kommande verksamhetsåret
5. Beslut om årsavgift och arvoden samt fastställande av budget
6. Val av styrelse
7. Val av revisorer och revisorssuppleanter
8. Val av valberedning
9. **Behandling av stadgeenligt inkomna motioner och eventuellt vilande ärenden**
10. Styrelsens information till medlemmarna
11. Behandling/diskussion av övriga frågor väckta under årsmötet
12. Avslutning av årsmötet

# Årsmötesagenda

1. Godkännande av kallelsen och redovisning av fullmakter
2. Val av ordförande och sekreterare för årsmötet samt två protokolljusterare tillika rösträknare
3. Föredragande av styrelsens och revisorernas berättelser samt beslut om ansvarsfrihet för styrelsen
4. Föredragande av styrelsens förslag till budget, årsavgift och arvoden samt plan för det kommande verksamhetsåret
5. Beslut om årsavgift och arvoden samt fastställande av budget
6. Val av styrelse
7. Val av revisorer och revisorssuppleanter
8. Val av valberedning
9. Behandling av stadgeenligt inkomna motioner och eventuellt vilande ärenden
10. Styrelsens information till medlemmarna
11. Behandling/diskussion av övriga frågor väckta under årsmötet
12. Avslutning av årsmötet

# Årsmötesagenda

1. Godkännande av kallelsen och redovisning av fullmakter
2. Val av ordförande och sekreterare för årsmötet samt två protokolljusterare tillika rösträknare
3. Föredragande av styrelsens och revisorernas berättelser samt beslut om ansvarsfrihet för styrelsen
4. Föredragande av styrelsens förslag till budget, årsavgift och arvoden samt plan för det kommande verksamhetsåret
5. Beslut om årsavgift och arvoden samt fastställande av budget
6. Val av styrelse
7. Val av revisorer och revisorssuppleanter
8. Val av valberedning
9. Behandling av stadgeenligt inkomna motioner och eventuellt vilande ärenden
10. Styrelsens information till medlemmarna
11. **Behandling/diskussion av övriga frågor väckta under årsmötet**
12. Avslutning av årsmötet

# Årsmötesagenda

1. Godkännande av kallelsen och redovisning av fullmakter.
2. Val av ordförande och sekreterare för årsmötet samt två protokolljusterare tillika rösträknare.
3. Föredragande av styrelsens och revisorernas berättelser samt beslut om ansvarsfrihet för styrelsen.
4. Föredragande av styrelsens förslag till budget, årsavgift och arvoden samt plan för det kommande verksamhetsåret.
5. Beslut om årsavgift och arvoden samt fastställande av budget.
6. Val av styrelse
7. Val av revisorer och revisorssuppleanter
8. Val av valberedning.
9. Behandling av stadgeenligt inkomna motioner och eventuellt vilande ärenden.
10. Styrelsens information till medlemmarna.
11. Behandling/diskussion av övriga frågor väckta under årsmötet
12. Avslutning av årsmötet

## Avslutning av årsmötet

Tack för dagens möte!

Nästa år hoppas vi  
kunna äta sedvanlig  
smörgåstårta  
tillsammans!



# Efter mötet

1. Bilder från Odenslunda
2. Trafikmätningen



under 1500-1600-talen. Det var en släkt som hette Eriksson och länsmansyrket gick i arv från far till son i fem generationer.

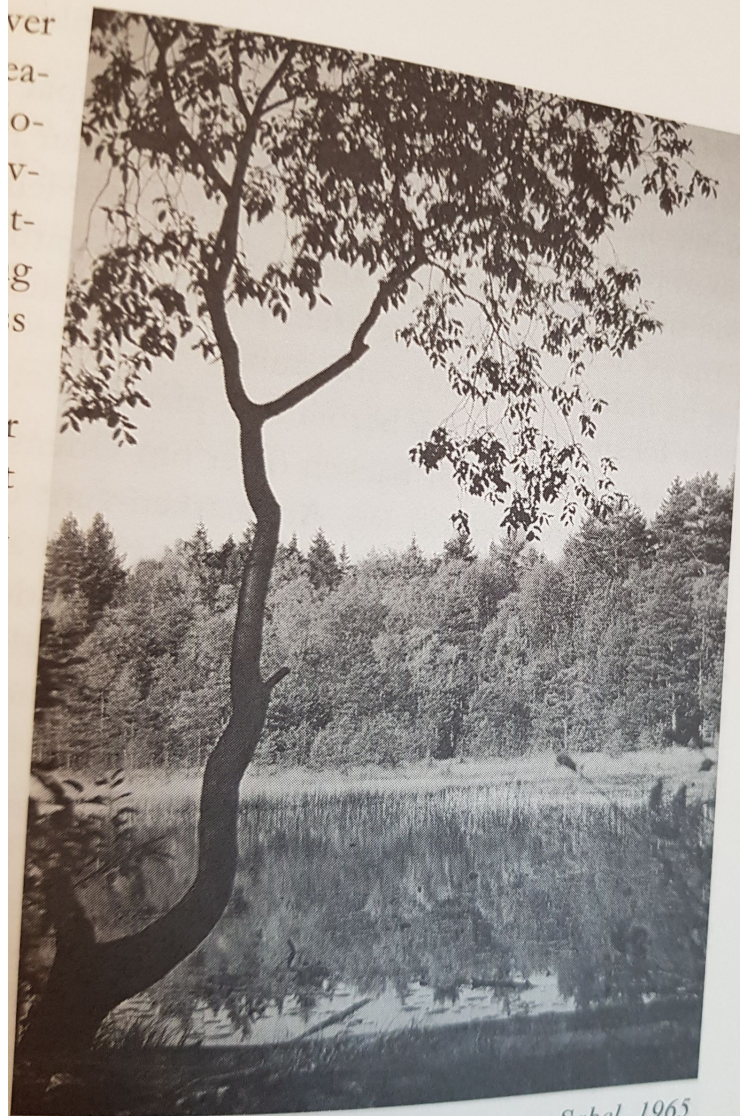


Odenslunda gård. I bakgrunden den lilla toppiga flygelbyggnad som härstammar från 1600-talets slut. Foto ur Upplands Väsby kommunarkiv.

ver  
ea-  
o-  
v-  
t-  
g  
s  
t  
r  
De  
sex  
kv  
br  
K  
är  
ja  
k  
in  
d  
v



Glädjens trafikplats innan Sandavägen fick sin nuvarande sträckning. Glädjen hörde egentligen till Johannesdal som ligger till höger i bilden. Odensgården syns i backen till vänster i bilden och i mitten syns OK:s bensinstation som är under byggnation. Observera vänstertrafiken!



Sandakärret. Fotograf: Hugo Sabel, 1965