



Välkomna till Odenslunda  
Villaägareförenings  
årsmöte  
2024-02-20

Vilunda samlingsal, Vilundavallen

# Kvällens agenda

- Smörgåstårta, kaffe, dricka
- Årsmöte
- Öppet för frågor/diskussion



# Årsmöte

# Årsmötesagenda

1. **Godkännande av kallelsen och redovisning av fullmakter**
2. **Val av ordförande och sekreterare för årsmötet samt två protokolljusterare tillika rösträknare**
3. **Föredraga för styrelsen**

Enligt stadgarna:

  - Kallelse till föreningsmöte sker via e-post samt via hemsidan.
4. **Föredraga kommande år**
  - Utskick samt publicering sker minst åtta dagar före mötet.
  - Kallelsen skall innehålla uppgift om de ärenden som skall behandlas.
  - För de som inte har e-post sker kallelsen skriftligen minst åtta dagar före mötet.
5. **Beslut om**
6. **Val av styrelse**
  - Kallelse per mail gick ut 2024-02-11
7. **Val av revisorer**
  - Påminnelse gick ut 2024-02-18
8. **Val av valberedning**
9. **Behandling av stadgeenligt inkomna motioner och eventuellt vilande ärenden.**
10. **Styrelsens information till medlemmarna**
11. **Behandling/diskussion av övriga frågor väckta under årsmötet**
12. **Avslutning av årsmötet**

# Årsmötesagenda

- 1. Godkännande av kallelsen och redovisning av fullmakter**
- 2. Val av ordförande och sekreterare för årsmötet samt två protokolljusterare tillika rösträknare**
- 3. Föredragande av styrelsens och revisorernas berättelser samt beslut om ansvarsfrihet för styrelsen**
- 4. Föredragande av styrelsens förslag till budget, årsavgift och arvoden samt plan för det kommande verksamhetsåret**
- 5. Beslut om årsavgift och arvoden samt fastställande av budget**
- 6. Val av styrelse**
- 7. Val av revisorer och revisorssuppleanter**
- 8. Val av valberedning**
- 9. Behandling av stadgeenligt inkomna motioner och eventuellt vilande ärenden.**
- 10. Styrelsens information till medlemmarna**
- 11. Behandling/diskussion av övriga frågor väckta under årsmötet.**
- 12. Avslutning av årsmötet**

# Årsmötesagenda

1. Godkännande av kallelsen och redovisning av fullmakter
2. Val av ordförande och sekreterare för årsmötet samt två protokolljusterare tillika rösträknare
3. Föredragande av styrelsens och revisorernas berättelser samt beslut om ansvarsfrihet för styrelsen
4. Föredragande av styrelsens förslag till budget, årsavgift och arvoden samt plan för det kommande verksamhetsåret
5. Beslut om årsavgift och arvoden samt fastställande av budget
6. Val av styrelse
7. Val av revisorer och revisorssuppleanter
8. Val av valberedning
9. Behandling av stadgeenligt inkomna motioner och eventuellt vilande ärenden.
10. Styrelsens information till medlemmarna
11. Behandling/diskussion av övriga frågor väckta under årsmötet.
12. Avslutning av årsmötet

# Årsmötesagenda

1. Godkännande av kallelsen och redovisning av fullmakter
2. Val av ordförande och sekreterare för årsmötet samt två protokolljusterare tillika rösträknare
3. Föredragande av styrelsens och revisorernas berättelser samt beslut om ansvarsfrihet för styrelsen
4. Föredragande av styrelsens förslag till budget, årsavgift och arvoden samt plan för det kommande verksamhetsåret
5. Beslut om årsavgift och arvoden samt fastställande av budget
6. Val av styrelse
7. Val av revisorer och revisorssuppleanter
8. Val av valberedning
9. Behandling av stadgeenligt inkomna motioner och eventuellt vilande ärenden.
10. Styrelsens information till medlemmarna
11. Behandling/diskussion av övriga frågor väckta under årsmötet
12. Avslutning av årsmötet

# Styrelsens Verksamhetsberättelse 2023

## Styrelse:

<b>Ordförande, kassör</b>	Jonas Lögdberg
<b>Vice ordförande</b>	Thomas Olofsson
<b>Sekreterare</b>	Per Gustafsson
<b>Ledamöter</b>	Jan Thörner
<b>Ledamöter</b>	Bengt Kjällström
<b>Suppleanter</b>	Jeanette Back, Sven Norling

## Revisorer och valberedning:

<b>Revisorer, ordinarie</b>	Hans Bredberg, Bengt Lundberg
<b>Revisorer, suppleant</b>	Frank Engqvist, Olle Norrvi
<b>Valberedning</b>	Styrelsen



# Styrelsens Verksamhetsberättelse 2023

Under året har föreningen haft kontakter med Sandavägsgruppen (de 4 fastigheterna på Sandavägen som anmält intresse) och tillsammans med dem fått till så att gatubrunnarna blivit åtgärdade. Föreningen har avvaktat kommunens bullerutredning och därför inte agerat mer i trafiksituationen på Sandavägen.

Det har varit problem med lastbilsparkering längs Vatthagsvägen varför styrelseledamot Jan Thörner tillsammans med grannarna agerat och fått till så att man endast får parkera 4 timmar på gatan. Grannarna på Vatthagsvägen har även arbetat med kommunen för att förbättra de boendes påverkan av Ingo:s mack då den stör på många sätt.

# Styrelsens Verksamhetsberättelse 2023

Den 25 maj hölls en kurs i hemberedskap med 23 deltagare i Vilunda samlingsal tillsammans med Civilförsvarsföreningen.

Föreningen har arbetat för att McDonalds vid Rondellen, som har öppet 24 timmar om dygnet, ska ha en hjärtstartare. Efter att styrelseledamot Bengt dragit detta vidare till Hjärtstartarregistret kommer de nu arbeta vidare för att alla McDonalds ska ha hjärtstartare.

Efter att en medlem informerade föreningen 2022 om höga häckhöjder kontaktade föreningen kommunen som skickade ut förelägganden till de boende att häckarna skulle åtgärdas. Under våren 2023 har häckhöjderna åtgärdats.

20 augusti hade föreningen en tillställning på Baldersplan med tipspromenad, priser och korvgrillning. Det var en uppskattad aktivitet med cirka 16 personer deltagande.

# Styrelsens Verksamhetsberättelse 2023

Styrelsen har haft regelbundna möten (totalt 6 protokollförda under verksamhetsåret).

Styrelsen har inte haft någon sedvanlig styrelsemiddag.

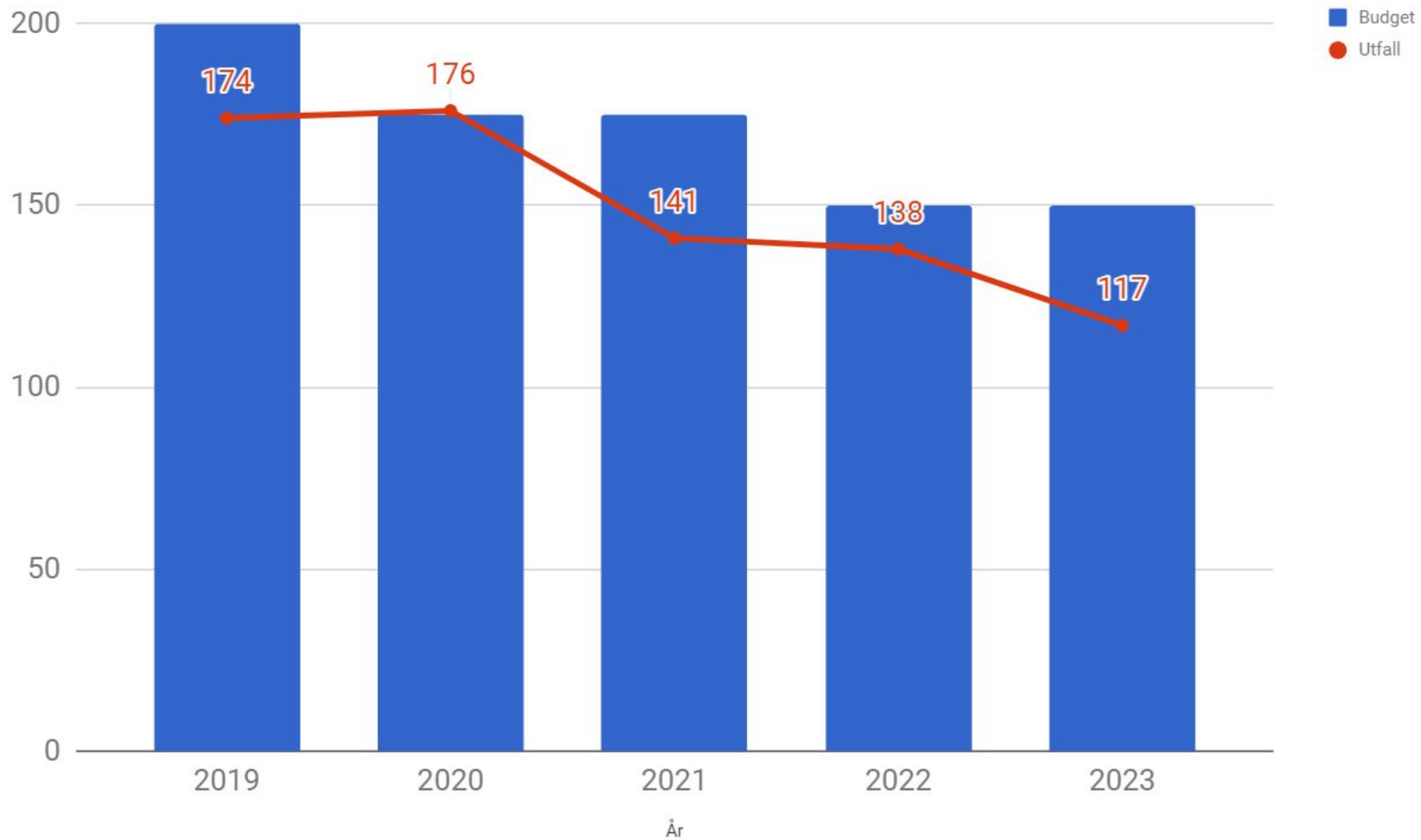
Styrelsens arbete har, som tidigare år, baserat sig på årsmötets direktiv och i enlighet med budgeten samt för övrigt enligt medlemmarnas intressen. Informationsutbyte mellan föreningens styrelse och medlemmar har skett på årsmötet, genom hemsidan och Facebooksidan, personliga kontakter samt via e-post.

I slutet av 2023 hade föreningen 117 betalande medlemmar (138 året innan). Resultatet blev 1 744 kr (2 511 kr året innan).

Under året har styrelsen fortsatt följt kommunens planer för området samt under styrelsemötena hållit styrelsen uppdaterad om aktuella händelser.

# Medlemsantal de senaste 5 åren

Antal medlemmar



# Resultaträkning per 2023-12-31

Resultaträkning (sek)			
Intäkter			
Intäktstyp	Utfall 2023	Budget 2023	Utfall 2022
Medlemsavgifter	12 000	15 000	14 000
Ränteintäkter	1 110	0	0
<b>Summa</b>	<b>13 110</b>	<b>15 000</b>	<b>14 000</b>
<i>Antal medlemmar</i>	117	150	138

Kostnader			
Kostnadstyp	Utfall 2023	Budget 2023	Utfall 2022
Programvaror	2 307	1 785	1 785
Kontorsmaterial	0	500	890
Trycksaker	0	1 000	0
Hemsidan	1 191	1 000	1 004
Postbefodran	0	0	0
Styrelsearvoden	1 850	2 350	1 850
Styrelsekostnader	0	3 000	3 400
Årsmöte	3 672	0	0
Medlemsaktiviteter	288		
Bank	1 302	1 800	1 782
Bank-swish	756	800	778
Övrigt	0	0	0
<b>Resultat</b>	<b>1 744</b>	<b>2 765</b>	<b>2 511</b>
<b>Summa</b>	<b>11 366</b>	<b>12 235</b>	<b>11 489</b>

# Balansräkning

Tillgångar		
	2023-12-31	2022-12-31
Kassa och bank	79 641	76 047
<b>Summa tillgångar</b>	<b>79 641</b>	<b>76 047</b>

Skulder		
	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital	71 197	68 686
Årets resultat	1 744	2 511
Kortfristiga skulder	6 700	4 850
<b>Summa skulder</b>	<b>79 641</b>	<b>76 047</b>

# Revisions- berättelse

*Föredragning av revisor*

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till föreningsstämman i

**Odenslunda Villaägareförening**

Vi har granskat årsbokslutet och bokföringen samt styrelsens förvaltning i Odenslunda Villaägareförening för år 2023. Det är styrelsen som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen och för att bokföringslagen tillämpas vid upprättandet av årsbokslutet. Vårt ansvar är att uttala oss om årsbokslutet och förvaltningen på grundval av vår revision.

Revisionen har utförts i enlighet med god revisions sed i Sverige. Det innebär att vi planerat och genomfört revisionen för att med hög men inte absolut säkerhet försäkra oss om att årsbokslutet inte innehåller väsentliga felaktigheter. En revision innefattar att granska ett urval av underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna. I en revision ingår också att pröva redovisningsprinciperna och styrelsens tillämpning av dem samt att bedöma de betydelsefulla uppskattningar som styrelsen gjort när den upprättat årsbokslutet samt att utvärdera den samlade informationen i årsbokslutet.

Vi har granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot har handlat i strid med föreningens stadgar. Vi anser att vår revision ger oss rimlig grund för våra uttalanden nedan.

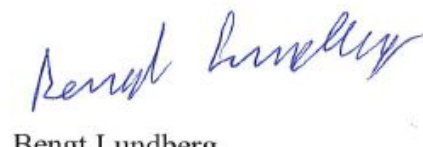
Årsbokslutet har upprättats i enlighet med bokföringslagen.

Styrelsens ledamöter har enligt vår bedömning inte handlat i strid med föreningens stadgar. Vi tillstyrker att föreningsstämman beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Upplands Väsby 2024-02-14



Hans Bredberg



Bengt Lundberg

# Årsmötesagenda

1. **Godkännande av kallelsen och redovisning av fullmakter**
2. **Val av ordförande och sekreterare för årsmötet samt två protokolljusterare tillika rösträknare**
3. **Föredragande av styrelsens och revisorernas berättelser samt beslut om ansvarsfrihet för styrelsen**
4. **Föredragande av styrelsens förslag till budget, årsavgift och arvoden samt plan för det kommande verksamhetsåret**
5. **Beslut om årsavgift och arvoden samt fastställande av budget**
6. **Val av styrelse**
7. **Val av revisorer och revisorssuppleanter**
8. **Val av valberedning**
9. **Behandling av stadgeenligt inkomna motioner och eventuellt vilande ärenden.**
10. **Styrelsens information till medlemmarna**
11. **Behandling/diskussion av övriga frågor väckta under årsmötet**
12. **Avslutning av årsmötet**



# Årsmötesagenda

1. Godkännande av kallelsen och redovisning av fullmakter
2. Val av ordförande och sekreterare för årsmötet samt två protokolljusterare tillika rösträknare
3. Föredragande av styrelsens och revisorernas berättelser samt beslut om ansvarsfrihet för styrelsen
4. Föredragande av styrelsens förslag till budget, årsavgift och arvoden samt plan för det kommande verksamhetsåret
5. Beslut om årsavgift och arvoden samt fastställande av budget
6. Val av styrelse
7. Val av revisorer och revisorssuppleanter
8. Val av valberedning
9. Behandling av stadgeenligt inkomna motioner och eventuellt vilande ärenden
10. Styrelsens information till medlemmarna
11. Behandling/diskussion av övriga frågor väckta under årsmötet
12. Avslutning av årsmötet

# Styrelsens förslag till Budget för 2024

## Resultaträkning (sek)

### Intäkter

Intäktstyp	Utfall 2023	Budget 2024
Medlemsavgifter	12 000	12 000
Ränteintäkter	1 110	1 000
<b>Summa</b>	<b>13 110</b>	<b>13 000</b>

### Kostnader

Kostnadstyp	Utfall 2023	Budget 2024
Programvaror	2 307	0
Kontorsmaterial	0	500
Trycksaker	0	0
Hemsidan	1 191	1 200
Postbefodran	0	0
Styrelsearvoden	1 850	1 850
Styrelsekostnader	0	2 500
Årsmöte	3 672	3 500
Medlemsaktiviteter	288	500
Bank	1 302	1 300
Bank-swish	756	800
Övrigt	0	0
<b>Resultat</b>	<b>1 744</b>	<b>850</b>

Antal medlemmar	138	120
-----------------	-----	-----

## Budgeten kalkylerad utifrån:

- Att antalet medlemmar är 120
- Att medlemsavgiften är oförändrad, dvs. 100 kr
- Att styrelsearvoden är oförändrade
- Att verksamhetsplanen är oförändrad
- Avsluta Visma eEkonomi redovisningsprogram
- Inga utskick
- En styrelsemiddag á 500 kr/person
- En medlemsträff

# Styrelsens verksamhetsplan för 2024

Remissinstans för kommunens ärenden rörande Odenzlunda

Tillvarata medlemmarnas gemensamma intressen inom områdena trafik- och miljöförhållanden, sanitära och estetiska förhållanden samt rekreativsmöjligheter.

Hålla årsmöte samt extra möten vid behov. Ge information via e-post, hemsidan, Facebooksidan

Öka antalet medlemmar och arbeta för att en balans i föreningens ekonomi.

Öka medlemmars engagemang för frågor vi värnar om

Ambition att ha minst en aktivitet som lockar medlemmar samt övriga boende i Odenzlunda.

# Årsmötesagenda

1. Godkännande av kallelsen och redovisning av fullmakter
2. Val av ordförande och sekreterare för årsmötet samt två rösträknare
3. Föredragande av styrelsens och revisorernas berättelse styrelsen
4. Föredragande av styrelsens förslag till budget, årsavgift kommande verksamhetsåret

## Styrelsen föreslår:

- Att budget för 2024 fastställs som presenterats tidigare
- Att medlemsavgiften är oförändrad, dvs 100 kr
- Att styrelsearvodena är oförändrade

5. Beslut om årsavgift och arvoden samt fastställande av budget

6. Val av styrelse

7. Val av revisorer och revisorssuppleanter

## Från stadgarna:

### § 6. Medlemsavgift

Medlemmarna erlägger en medlemsavgift – årsavgift. Denna bestäms av årsmötet. Förfallodag skall vara 1 april det år den fastställs.

8. Val av valberedning

9. Behandling av stadgeenligt inkomna

10. Styrelsens information till medlemmarna

11. Behandling/diskussion av övriga frågor väckta under årsmötet

12. Avslutning av årsmötet

# Årsmötesagenda

1. **Godkännande av kallelsen och redovisning av fullmakter**
2. **Val av ordförande och sekreterare för årsmötet samt två protokolljusterare tillika rösträknare**
3. **Föredragande av styrelsens och revisorernas berättelser samt beslut om ansvarsfrihet för styrelsen**
4. **Föredragande av styrelsens förslag till budget, årsavgift och arvoden samt plan för det kommande verksamhetsåret**
5. **Beslut om årsavgift och arvoden samt fastställande av budget**
6. **Val av styrelse**
7. **Val av revisorer och revisorssuppleanter**
8. **Val av valberedning.**
9. **Behandling av stadgeenligt inkomna motioner och eventuellt vilande ärenden**
10. **Styrelsens information till medlemmarna**
11. **Behandling/diskussion av övriga frågor väckta under årsmötet**
12. **Avslutning av årsmötet**

# Årsmötesagenda

1. Godkännande av kallelsen och redovisning av fullmakter
2. Val av ordförande och sekreterare för årsmötet samt två protokolljusterare tillika rösträknare
3. Föredragande av styrelsens och revisorernas berättelser samt beslut om ersättningsföretaget för styrelsen
4. Föredragande av styrelsens förslag till budget, årsavgift och kommande verksamhetsåret
5. Beslut om årsavgift och arvoden samt fastställande av bud
6. Val av styrelse
7. Val av revisorer och revisorssuppleanter
8. Val av valberedning
9. Behandling av stadgeenligt inkomna motioner och eventuellt vilande ärenden
10. Styrelsens information till medlemmarna
11. Behandling/diskussion av övriga frågor väckta under årsmötet
12. Avslutning av årsmötet

## Från stadgarna

- Minst 5 och högst 8 ledamöter
- Ordförande väljs på 2 år
- Övriga väljs på högst 2 år
- Jämka mandattider, så ej mer än hälften avgår samtidigt
- Ordförande och ledamöter kan omväljas

# Aktuell styrelse

	Post	2022	2023	2024
1	Ordförande		Jonas Lögberg	
2	Ledamot	Thomas Olofsson		
3	Ledamot	Per Gustafsson		
4	Ledamot		Jan Thörner	
5	Ledamot	Bengt Kjällström		
6	Suppleant		Sven Norling	
7	Suppleant		Jeanette Back	
8				

# Förslag

	Post	2022	2023	2024	2025
1	Ordförande		Jonas Lögdberg		
2	Ledamot	Thomas Olofsson		Thomas Olofsson	
3	Ledamot	Per Gustafsson		Per Gustafsson	
4	Ledamot		Jan Thörner		
5	Ledamot	Bengt Kjällström		Bengt Kjällström	
6	Suppleant		Sven Norling	Jeanette Back	
7	Suppleant		Jeanette Back	Vakant	
8				Vakant	



# Årsmötesagenda

1. Godkännande av kallelsen och redovisning av fullmakter
2. Val av ordförande och sekreterare för årsmötet samt två protokolljusterare tillika rösträknare
3. Föredragande av styrelsens och revisorernas berättelser till styrelsen
4. Föredragande av styrelsens förslag till budget, årsavgift och kommande verksamhetsår
5. Beslut om årsavgift och arvoden samt fastställande av budget
6. Val av styrelse
7. Val av revisorer och revisorssuppleanter
8. Val av valberedning
9. Behandling av stadgeenligt inkomna motioner och eventuella förslag
10. Styrelsens information till medlemmarna
11. Behandling/diskussion av övriga frågor väckta under årsmötet
12. Avslutning av årsmötet

## Valberedningen/styrelsen föreslår:

- Revisorer, för en tid av 1 år:

Hans Bredberg + **Vakant**

- Revisorsuppleanter för en tid av 1 år:

Frank Engqvist

**Vakant**

# Årsmötesagenda

1. Godkännande av kallelsen och redovisning av fullmakter
2. Val av ordförande och sekreterare för årsmötet samt två protokolljusterare tillika rösträknare
3. Föredragande av styrelsens och revisorernas berättelser samt beslut om ansvarsfrihet för styrelsen
4. Föredragande av styrelsens förslag till budget, årsavgift och arvoden samt plan för det kommande verksamhetsåret
5. Beslut om årsavgift och arvoden samt fastställande av
6. Val av styrelse
7. Val av revisorer och revisorssuppleanter
8. Val av valberedning
9. Behandling av stadgeenligt inkomna motioner och eventuellt vilande ärenden
10. Styrelsens information till medlemmarna
11. Behandling/diskussion av övriga frågor väckta under årsmötet
12. Avslutning av årsmötet

Förslag:

**Förslag från årsmötet**

# Årsmötesagenda

1. Godkännande av kallelsen och redovisning av fullmakter
2. Val av ordförande och sekreterare för årsmötet samt två protokolljusterare tillika rösträknare
3. Föredragande av styrelsens och revisorernas berättelser samt beslut om ansvarsfrihet för styrelsen
4. Föredragande av styrelsens förslag till budget, årsavgift och arvoden samt plan för det kommande verksamhetsåret
5. Beslut om årsavgift och arvoden samt fastställande av budget
6. Val av styrelse
7. Val av revisorer och revisorssuppleanter
8. Val av valberedning
9. **Behandling av stadgeenligt inkomna motioner och eventuellt vilande ärenden**
10. Styrelsens information till medlemmarna
11. Behandling/diskussion av övriga frågor väckta under årsmötet
12. Avslutning av årsmötet

# Årsmötesagenda

1. **Godkännande av kallelsen och redovisning av fullmakter**
2. **Val av ordförande och sekreterare för årsmötet samt två protokolljusterare tillika rösträknare**
3. **Föredragande av styrelsens och revisorernas berättelser samt beslut om ansvarsfrihet för styrelsen**
4. **Föredragande av styrelsens förslag till budget, årsavgift och arvoden samt plan för det kommande verksamhetsåret**
5. **Beslut om årsavgift och arvoden samt fastställande av budget**
6. **Val av styrelse**
7. **Val av revisorer och revisorssuppleanter**
8. **Val av valberedning**
9. **Behandling av stadgeenligt inkomna motioner och eventuellt vilande ärenden**
10. **Styrelsens information till medlemmarna**
11. **Behandling/diskussion av övriga frågor väckta under årsmötet**
12. **Avslutning av årsmötet**

# Information från styrelsen

## Uppföljning av diskussionspunkterna från föregående årsmöte

- Diskussion kring Vallentunavägens dragning. Styrelsen kontrollerar och återkommer.
  - Utredningsarbetet fortgår. Se [länk till Vägverkets hemsida](#) (uppdaterad 2023-09-18)
- Parkering på smala gator t ex Eddavägen
  - Inget styrelsen valt att driva vidare.
- Övergångsställe Frejavägen/Rosendalsvägen bara målat på gatan och inga skyltar finns
  - Avvaktar vägarbetet
- Problem med skator bl a på Frövägen
  - Följde upp med samtal. Såg att McDonalds informerade till kunderna att inte skräpa ner. Är det fortfarande ett problem?
- Avspärrningen vid Eddavägen/Rosendalsvägen
  - Avspärrningen finns nu på plats
- Sandavägen - inväntar bullerutredning
- Glöm inte förra årets [information om hemberedskap](#)

# Årsmötesagenda

1. Godkännande av kallelsen och redovisning av fullmakter
2. Val av ordförande och sekreterare för årsmötet samt två protokolljusterare tillika rösträknare
3. Föredragande av styrelsens och revisorernas berättelser samt beslut om ansvarsfrihet för styrelsen
4. Föredragande av styrelsens förslag till budget, årsavgift och arvoden samt plan för det kommande verksamhetsåret
5. Beslut om årsavgift och arvoden samt fastställande av budget
6. Val av styrelse
7. Val av revisorer och revisorssuppleanter
8. Val av valberedning
9. Behandling av stadgeenligt inkomna motioner och eventuellt vilande ärenden
10. Styrelsens information till medlemmarna
11. Behandling/diskussion av övriga frågor väckta under årsmötet
12. Avslutning av årsmötet

# Årsmötesagenda

1. **Godkännande av kallelsen och redovisning av fullmakter.**
2. **Val av ordförande och sekreterare för årsmötet samt två protokolljusterare tillika rösträknare.**
3. **Föredragande av styrelsens och revisorernas berättelser samt beslut om ansvarsfrihet för styrelsen.**
4. **Föredragande av styrelsens förslag till budget, årsavgift och arvoden samt plan för det kommande verksamhetsåret.**
5. **Beslut om årsavgift och arvoden samt fastställande av budget.**
6. **Val av styrelse**
7. **Val av revisorer och revisorssuppleanter**
8. **Val av valberedning.**
9. **Behandling av stadgeenligt inkomna motioner och eventuellt vilande ärenden.**
10. **Styrelsens information till medlemmarna.**
11. **Behandling/diskussion av övriga frågor väckta under årsmötet**
12. **Avslutning av årsmötet**

# Avgående ledamöter

Bengt Lundberg!

Vi tackar dig för ditt revisionsarbete som du hjälpt oss med sedan 2015!

Stort tack!





# Efter mötet

- Öppet för frågor/diskussion



# Avslutning

Tack för dagens möte!

